

➤ Un Schéma Directeur Immobilier et d'Aménagement pour l'Université de Bordeaux

Adopté par le Conseil d'administration de l'Université de Bordeaux le 8 septembre 2010, le Schéma Directeur Immobilier et d'Aménagement entérine les grandes orientations de l'Opération Campus pour les cinq prochaines années

L'ampleur du programme immobilier et d'aménagement inscrit dans l'Opération Campus a fourni une opportunité unique pour repenser l'urbanisation des territoires universitaires.

Choisir la transposition du projet pédagogique et scientifique¹ de l'Université de Bordeaux dans l'organisation spatiale a d'emblée positionné l'Université de Bordeaux comme un site pilote. Pour ce faire, la construction de scénarii a été confiée en 2008 à la SCET (Services Conseil Expertises Territoires), filiale de la Caisse des Dépôts. Il s'agissait alors de proposer une articulation cohérente entre l'ensemble des opérations sur le campus bordelais (4 sites inscrits dans l'Opération Campus : Victoire, Bastide-Rive droite, Carreire, Talence-Pessac-Gradignan), Opération Campus et hors Opération Campus.

Le Schéma Directeur Immobilier et d'Aménagement renforce les choix établis par l'Université et s'appuie sur les enjeux de réussite suivants :

- ancrer le projet dans la dynamique économique du territoire bordelais et aquitain ;
- agir pour le développement d'un esprit de campus, levier majeur de son rayonnement ;
- penser et réaliser son projet dans une logique de développement durable.

En termes d'aménagement de l'espace, ces trois orientations se traduisent par :

- **l'affirmation d'un potentiel important de densification des domaines universitaires** (mise en cohérence des pôles Recherche/Formation et des services administratifs) tout en organisant la gestion économe du foncier mobilisable ;
- **la mise en valeur de la qualité patrimoniale des sites universitaires**, tout en constituant des pôles de vie basés sur la complémentarité entre les différents programmes immobiliers ;
- **le désenclavement des sites** en prenant à la fois appui sur le réseau du tramway, liant les sites universitaires à l'agglomération, et sur une amélioration de l'accessibilité des sites par une rationalisation du système de voiries principales ;
- **l'aménagement de grands espaces emblématiques** comme les esplanades et le parc afin de favoriser le développement progressif des modes de déplacements alternatifs à la voiture et la reconquête des grands espaces publics par l'ensemble des usagers des domaines universitaires au profit de nouvelles pratiques et de nouveaux services.

Avant la fin de l'année, l'Université de Bordeaux, l'Etat, le Conseil régional d'Aquitaine, la Communauté Urbaine de Bordeaux et la Caisse des Dépôts signeront la Convention partenariale de site qui formalisera le contour technique du projet ainsi que le financement et les modalités retenues par les acteurs.

La phase opérationnelle sera également engagée lors des prochaines semaines avec une première phase concernant directement l'immobilier du secteur Sciences & Technologies sur le domaine universitaire de Talence-Pessac-Gradignan.

Par ailleurs, des études de conception urbaine et de programmation immobilière vont être lancées avant la fin de l'année sur le secteur Biologie-Santé.

¹ La définition d'une stratégie scientifique structurée en trois domaines (Sciences & Technologies, Biologie-Santé, Sciences humaines et sociales) et onze pôles d'excellence

► L'équipe Opération Campus

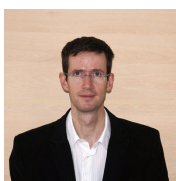
Sous la direction de Jérôme Goze, l'équipe Opération Campus aujourd'hui en place est composée de chargés de projet thématiques et organisée autour des trois grands domaines scientifiques et pédagogiques de l'Université de Bordeaux.



Jérôme GOZE
directeur de projet Opération Campus



Anne-Marie THENAILLE
chargée de l'aménagement opérationnel



Christian GUILLAUME
chargé de la qualité et du développement durable



Catherine CHIMITS-DAZEY
chef de projet secteur Sciences humaines et sociales



Marie-Luce LACUBE
chef de projet secteur Sciences & Technologies



Flore LAVIGNE
chef de projet secteur Biologie-Santé

[Consulter le Schéma Directeur Immobilier et d'Aménagement](http://www.univ-bordeaux.fr/sdia.pdf) : www.univ-bordeaux.fr/sdia.pdf

Contacts presse

Anne SEYRAFIAN - Camille FORGEAU . T 33 (0)5 40 00 67 70 . M 33 (0)6 20 23 10 14
communication@univ-bordeaux.fr