

*L'Université Bordeaux Montaigne recrute
un-e Responsable du pôle maîtrise d'ouvrage*

Intitulé de poste	Responsable du pôle maîtrise d'ouvrage
Fonction publique et catégorie	Fonction publique d'Etat, catégorie A
Emploi-type	G2A41 – Chargé-e d'opérations immobilières Lien vers l'emploi-type
Quotité	100 %
Nature et durée du contrat	Titulaire par voie de mutation ou détachement Poste à pourvoir dès que possible
Localisation	Université Bordeaux Montaigne, Pessac
Affectation	Direction du Patrimoine Immobilier et Logistique (DPIL) Contact : Monsieur Mickael Vincent dpil@u-bordeaux-montaigne.fr
Diplômes et expériences	Licence - Domaine de formation souhaité : bâtiment et plus particulièrement dans la gestion de projet ou maîtrise d'ouvrage
Autres	Participation forfaitaire à la mutuelle - Participation aux frais de transport ou forfait mobilité durable – 35h/semaine - 47 jours de congés/an dès la 1re année - possibilité de restauration sur place - accès aux activités culturelles et sportives – possibilité de télétravail selon missions et service

L'Université Bordeaux Montaigne est une université d'Arts, Lettres, Langues et Sciences Humaines qui accueille plus de 16 000 étudiants chaque année. Elle compte 1258 personnels dont 689 enseignants et chercheurs et 562 personnels BIATSS. Elle est actuellement organisée en 3 UFR, 1 IUT, 2 instituts, 1 école doctorale, 16 équipes de recherche dont 7 unités mixtes et porte la Maison des sciences de l'homme d'Aquitaine, unité d'appui à la recherche.

Au sein de la Direction du Patrimoine Immobilier et Logistique, sous l'autorité directe du directeur du patrimoine immobilier et de la logistique, le responsable du pôle maîtrise d'ouvrage, grands projets et prospective immobilière pilote la conduite de projets permettant la mise en œuvre de la politique immobilière durable de l'établissement et assure le planning et le suivi technique et/ou administratif et financier des opérations immobilières.

Vos missions seront les suivantes :

Missions principales :

- Manager, organiser et coordonner les activités de la cellule :
 - Tenue à jour du planning des projets
 - Piloter des réunions de pôle et participer à des réunions inter pôle
 - Encadrer le (ou les) chargés d'opérations et les accompagner dans leurs tâches quotidiennes
- Analyser les besoins exprimés par la direction et les utilisateurs pour les opérations de construction neuve, de réhabilitation, mise en sécurité, efficacité énergétique ou de rénovation
- Décliner les enjeux de développement durable dans les opérations immobilières
- Assurer et faire assurer les conduites d'opérations
- Participer à la définition d'appels d'offres et assurer leur suivi
- Piloter ou réaliser les études techniques préalables
- Élaborer, justifier et contrôler l'exécution des budgets prévisionnels des projets
- Définir les modalités de contractualisation avec les prestataires extérieurs des opérations de travaux
- Conduire ou réaliser les études de conception des ouvrages ; gérer ou suivre l'exécution des travaux
- Renseigner les indicateurs et les bases de données de gestion
- Assurer une fonction d'expert référent au sein de la DPIL
- Piloter la passation au pôle maintenance et entretien des ouvrages réceptionnés

Connaissances et compétences requises :

- Méthodologie de conduite de projet (connaissance approfondie)
- Réglementation en matière de construction (connaissance approfondie)
- Techniques des différents corps de métiers du bâtiment (connaissance approfondie)
- Réglementation sécurité incendie (connaissance générale)
- Marchés publics (connaissance approfondie)
- Techniques de négociation (connaissance approfondie)
- Connaissance de l'organisation et du fonctionnement d'un établissement d'enseignement supérieur ou de recherche
- Savoir planifier et respecter des délais (maîtrise)
- Savoir rendre compte y compris capacités de synthèse et de reporting (application)
- Participer à la sécurité des personnes et des locaux (application)
- Piloter un projet (expert)
- Savoir gérer son activité dans un calendrier et un cadre de gestion complexe (maîtrise)
- Expliciter les besoins et les prioriser (expert)
- Assurer la maîtrise d'ouvrage (expert)
- Animer un réseau / un groupe (maîtrise)
- Savoir rendre compte (maîtrise)
- Gérer un budget (maîtrise)
- Passer un marché et suivre son exécution (expert)
- Sens de l'organisation, rigueur et fiabilité
- Sens relationnel et aptitude au travail en équipe
- Capacité de raisonnement analytique
- Réactivité et disponibilité
- Capacité de conviction

Vous disposez de réelles capacités relationnelles et vous faites preuve de qualités de communication vous permettant d'échanger avec des publics divers (interne et externe). Vous êtes reconnu-e pour votre esprit d'initiative et votre persévérance. Vous êtes organisé-e, rigoureux-se, capable de convaincre et vous vous adaptez rapidement à un environnement de travail complexe. Si vous vous reconnaissez dans ce profil, n'attendez plus et postulez pour rejoindre la DPIL de l'Université Bordeaux Montaigne !

Les candidatures (**CV et lettre de motivation**) sont à envoyer au plus tard le **1^{er} mars 2023**

En cliquant [ici](#)