

CONCOURS ITRF – SESSION 2025

FICHE DE POSTE

Technicien-ne en aménagement, maintenance et exploitation du bâti

Corps: Technicien de recherche et de formation

Nature du concours: externe

Branche d'activités professionnelles (B.A.P.): BAP G « Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention »

Emploi-type: Technicien-ne en aménagement, maintenance et exploitation du bâti

Localisation du poste: Université de Montpellier

Nombre de poste : 1

MISSION:

Diriger, coordonner et planifier sur les plans technique, administratif, budgétaire et réglementaire des opérations d'aménagement et rénovation partiels de bâtiment et de maintenance des installations.

ACTIVITES PRINCIPALES:

- Diagnostiquer les pathologies du bâti et les dysfonctionnements des équipements techniques et proposer des améliorations ;
- Planifier les activités des opérateurs de maintenance de l'établissement et des prestataires externes ;
- Assurer le contrôle et le suivi de la qualité de prestations ;
- Contrôler l'application des règles, procédures, normes et standards ;
- Mettre en application le plan de développement durable de l'établissement dans le cadre des travaux de maintenance immobilière ;
- Faire appliquer les règles d'hygiène et de sécurité sur les chantiers ;
- Tenir à jour les dossiers techniques de recollement (dossiers des ouvrages exécutés, plans, notices techniques, schémas, procès-verbaux, rapports finaux) ;
- Entretenir des relations avec les usagers et avec les prestataires externes.

COMPETENCES:

Connaissances:

- Techniques des différents corps de métiers du bâtiment (connaissance approfondie) ;
- Techniques d'installation et de maintenance des équipements locaux (connaissance générale) ;
- Réglementation en matière de construction (connaissance générale) ;
- Réglementation sécurité incendie (connaissance générale) ;
- Réglementation en matière d'hygiène et de sécurité (connaissance générale) ;
- Connaissances générales en méthode de gestion et de suivi (notion de base) ;
- Connaissances budgétaires générales (notion de base) ;
- Dessin technique (notion de base).

Compétences opérationnelles:

- Appliquer les techniques d'installation et de maintenance des équipements (maîtrise) ;
- Mettre en oeuvre des procédures et des règles (application) ;
- Piloter des prestataires (application) ;
- Encadrer / Animer une équipe (maîtrise) ;
- Optimiser les moyens à mettre en oeuvre (application) ;
- Établir un diagnostic et résoudre des problèmes (maîtrise) ;
- Élaborer un cahier des charges technique (notion) ;
- Utiliser les outils bureautiques (notion).

Compétences comportementales:

- Rigueur / Fiabilité ;
- Sens de l'organisation ;
- Sens relationnel.

Conditions particulières d'exercice:

- Astreintes.

Salève, le 24 avril 2025

Sébastien COURONNÉ

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'S' followed by 'COURONNÉ', written over a horizontal line.